

Onderzoek wat in Haarlemmerpoort mogelijk is

MEREL STRAATHOF

AMSTERDAM – Architect André van Stigt onderzoekt of in de Haarlemmerpoort woningen en/of kantoren mogelijk zijn.

Na langdurig overleg tussen de 26 bewoners en woningcorporatie Ymere heeft Van Stigt in februari opdracht gekregen drie scenario's uit te werken voor het monument bij het Haarlemmerplein, dat door achterstallig onderhoud al jaren kampt met vocht, schimmel, verrotte kozijnen en scheuren in de muren.

Tijdens een bewonersavond een jaar geleden had Ymere nog geconcludeerd dat een restauratie van de 170 jaar oude poort alleen 'financieel binnen de perken' kon blijven als de bewoners zouden vertrekken en het pand voor bedrijven gereserveerd zou worden. "Een restauratie is onvermijdelijk. Door bijvoorbeeld voor een restaurant of winkel te kiezen

beperk je de verliezen. Naar ons idee moet de Haarlemmerpoort sowieso een grotere rol in de buurt spelen," zegt een woordvoerder van Ymere.

Toch zal de corporatie de resultaten van Van Stigts onderzoek afwachten. "We willen zeker weten wat technisch mogelijk is, hoeveel het behouden van woningen zal kosten en hoeveel huuropbrengsten daar tegenover zullen staan. Met zo'n grondig onderzoek komen altijd nieuwe feiten aan het licht."

Van Stigt verwacht eind juni de resultaten te presenteren.

Bewoners zijn blij met het onderzoek, maar vrezen nog steeds dat ze hun woning zullen moeten verlaten of dat ze een flinke huurverhoging te wachten staat. "Omdat sinds 1986 amper onderhoud is gepleegd, zal de renovatie behoorlijk duur worden," zegt voorzitter Guido Egas van Bewonersvereniging Haarlemmerpoort. "Daar moeten bewoners niet het slachtoffer van worden."